

Российская Федерация Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18 ИЮН 2012

№ 2111

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем), платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда

В соответствии с Жилищным Кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 г. № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», руководствуясь ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск, постановляю:

1. Установить с 01.07.2012г. перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, расположенного на территории г. Новокуйбышевск (приложения с № 1 по № 79).

2. Установить с 01.07.2012г. перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома для

нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории района жилого строительства Гранный городского округа Новокуйбышевск (приложения с № 80 по № 85).

3. Установить с 01.07.2012г. перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории п. Маяк городского округа Новокуйбышевск (приложения с № 86 по № 90).

4. Освободить от платы за содержание и ремонт жилых помещений нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда, расположенного по адресам: ул. Гагарина, д. 3, ул. Миронова, д. 29, ул. Миронова, д. 37, ул. Миронова, д. 37В, ул. Островского, д. 15, ул. Островского, д. 17А, пр. Победы, д. 12, ул. Суворова, д. 17, ул. Чернышевского, д. 10.

5. Освободить нанимателей специализированных жилых помещений по договорам найма таких жилых помещений в многоквартирном доме № 23А по ул. Свердлова системы социального обслуживания населения муниципального специализированного жилищного фонда от оплаты услуг по содержанию системы пожарной безопасности.

6. Установить с 01.07.2012г. размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированного жилого помещения и договорам найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, расположенного на территории г. Новокуйбышевск (приложение № 91).

7. Применять для расчета платы нанимателей за специализированное жилое помещение в многоквартирном доме № 23А по ул. Свердлова системы социального обслуживания населения муниципального специализированного

жилищного фонда региональный стандарт нормативной площади жилого помещения в Самарской области.

8. Установить с 01.07.2012г. размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории района жилого строительства Гранный городского округа Новокуйбышевск (приложение № 92).

9. Установить с 01.07.2012г. размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного на территории п. Маяк городского округа Новокуйбышевск (приложение № 93).

10. Установить с 01.07.2012г. размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма специализированного жилого помещения муниципального жилищного фонда, расположенного на территории городского округа Новокуйбышевск (приложение № 94).

11. Освободить от платы за пользование жилым помещением (платы за наем) нанимателей жилых помещений по договорам социального найма муниципального жилищного фонда, расположенного по адресам, указанным в пункте 4 настоящего Постановления, а также нанимателей специализированных жилых помещений в многоквартирном доме № 23 А по ул. Свердлова системы социального обслуживания населения муниципального специализированного жилищного фонда.

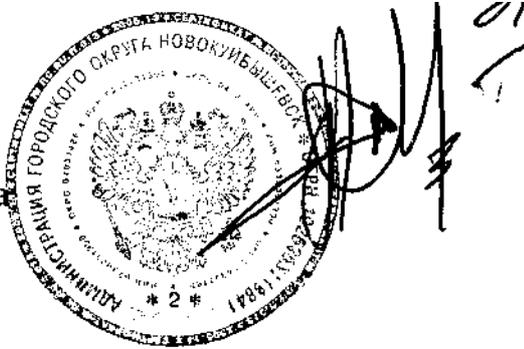
12. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, расположенного в многоквартирных домах, управляемых товариществом собственников жилья, устанавливается постановлением администрации городского округа Новокуйбышевск в течение 10 дней со дня представления

в администрацию городского округа Новокуйбышевск документов об установлении товариществом собственников жилья размеров платежей и взносов для собственников помещений в многоквартирном доме.

13. Опубликовать настоящее постановление в официальном печатном издании - газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа Новокуйбышевск в сети «Интернет».

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа по вопросам городского хозяйства В. К. Румянцева.

Глава
городского округа



А. А. Коновалов